Žiadateľ. .....

trvalý pobyt/sídlo:.....

presná adresa pre doručovanie.....

tel./e-mail:.....

Obec Kuchyňa
900 52 Kuchyňa 220

Vec:
Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa §24, §40b a §40c zák. č. 200/2022 Z. z. zákon o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov zákon o výstavbe)

Žiadam týmto Obec Kuchyňa o vydanie záväzného stanoviska podľa §24, §40b a §40c Zákona o územnom plánovaní (z.č. 200/2022 Z.z. v znení neskorších predpisov) a súvisiacich predpisov pre konania podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dolu podpísaný / v zastúpení:
Meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu (fyzická osoba) / názov, sídlo (právnická osoba:

.....

.....

Popis stavby:
Označenie/názov stavby: .....

Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Parcelné číslo a druh (kultúra) stavebného pozemku podľa evidencie katastra nehnuteľností:
Parc. č.: Register KN: Druh pozemku:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

pozn.: Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia

Vyhodnotenie súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie (porovnanie parametrov navrhovanej stavby s parametrami uvedenými v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

K žiadosti prikladám prílohy podľa § 40c ods. 2 zák. č. 200/2022 Z.z.: údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentáciu navrhovanej stavby minimálne v rozsahu uvedenom nižšie.

V ....., dňa .....

_____

Podpis

(Uvedenie vlastnoručného podpisu všetkých žiadateľov./ V prípade právnickej osoby tiež uvedenie mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej konať v mene právnickej osoby)

Prílohy podľa § 40c ods. 2 zák. č. 200/2022 Z.z. (povinné):

a) urbanistické začlenenie stavby do územia

b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu

c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,

d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,

e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,

f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Iné prílohy:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....