

UZNESENIE č. 5/25
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 11.6.2025 v Kuchyni

Obecné zastupiteľstvo:

1. Berie na vedomie určenie:

a/ za zapisovateľa: Gabriela Stehlíková

b/ za overovateľov zápisnice: Ing. Ľuboš Hurban, Martin Troják

2. Schvaľuje

a) do návrhovej komisie: PeaDr. Jana Ščasná, PhDr. Zuzana Ondrovičová

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		1

b) program zasadnutia

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		2

3. Berie na vedomie kontrolu uznesení a konštatuje, že uznesenia sa priebežne plnia.

4. Schvaľuje presunutie bodu z č.11 Diskusia v zmysle programu zasadania.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		3

5. Berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2024

6. Schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad a použitie prebytku v sume 331 359,98 €, zisteného podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		4

7.

a) **Schvaľuje** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/25 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné príjmy	2 504 080,89	+64 087,55	2 568 168,44
Kapitálové príjmy	39 304,00	-118,78	39 185,22
Finančné operácie príjmové	3 657 648,25	+116 792,29	3 774 440,54
Príjmy spolu	6 201 033,14	+180 761,06	6 381 794,20

	Rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné výdavky	2 511 932,56	+44 166,55	2 556 099,11
Kapitálové výdavky	3 593 106,58	+170 512,00	3 763 618,58
Finančné operácie výdavkové	11 352,00	+33,19	11 385,19
Výdavky spolu	6 116 391,14	+214 711,74	6 331 102,88

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		5

b) schvaľuje čerpanie rezervného fondu:

- použitie rezervného fondu vo výške 20 000 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku na rekonštrukciu kúrenia v budove bývalých detských jasiel
- použitie rezervného fondu vo výške 3 000 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku kúpa veľkokapacitného kontajnera na zberný dvor
- použitie rezervného fondu vo výške 20 000 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku domček na ČOV
- použitie rezervného fondu vo výške 3 000 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku oddychová zóna pri cintoríne
- použitie rezervného fondu vo výške 6 000 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku brána pri klube dôchodcov
- použitie rezervného fondu vo výške do 371 500 € na kapitálové výdavky : obstaranie dlhodobého majetku výstavba kanalizácie v obci

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		6

8. Schvaľuje VZN č. 2/2025 o čistení odpadových vôd v obci Kuchyňa

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		7

9. Schvaľuje VZN č. 3/2025 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obce Kuchyňa

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		8

10. KOZ

- a) **Berie na vedomie** zúčtovanie príjmov a výdavkov obce Kuchyňa na materskú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v roku 2024 v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- b) **Berie na vedomie** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 zapísanej v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 875, okres Malacky, obec Kuchyňa, katastrálne územie Kuchyňa, kultúrne centrum ako: kancelária 2.09, 2.10, 2.13, 2.14 parc. č. 247/18, súpisné č. 565, všetko o celkovej výmere 1020 m², úžitkovej plochy 28,30 m², 29,40 m², 25,30 m², 25,10 m².
- c) **ruší** uznesenie č. 3/25 bod 5c) zo dňa 16.4.2025

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		9

- d) **schvaľuje predaj** obecného pozemku v kat.úz. Kuchyňa, parcela registra „C“ č. 8615/407, trvalý trávnatý porast o výmere 1021 m², parcela registra „C“ č. 8615/406, ostatná plocha o výmere 12 m², parcela registra „C“ č. 8615/12, zastavaná plocha o výmere 32 m² vytvorené podľa GP č. 406 444 72-1316/2024 (G1-1316/2024), kupujúcemu Peter Orth, bytom Janka Kráľa 537/11, 901 01 Malacky, za kúpnu cenu 30 EUR/m². Ide sa o prevod pozemku podľa ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a to pozemku zastavaného stavbou súp.č. 884 vo vlastníctve kupujúceho vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou uvedenej rekreačnej chaty.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		10

- e) **schvaľuje predaj** obecného pozemku v k.ú. Kuchyňa, parcela registra „C“ číslo 2376/120, orná pôda o výmere 76 m², kupujúcej Emílii Kollerovej, rod. Danihelovej, bytom 900 52 Kuchyňa 540, za cenu 21,85 EUR/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kuchyňa (ďalej len „Zásady hospodárenia“), účinnými dňa 06.05.2025, je prevod príľahlého pozemku do výmery 300 m² k pozemku C-KN parc.č. 2376/8 vo spoluvlastníctve kupujúcej (viď. čl. V, časť E, ods. 1, písm. b/ Zásad hospodárenia), pričom iný spoluvlastník záujem o kúpu neprejavil.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
6	6	0	0		11

11. Rôzne

12. Záver

Mgr. Miroslava Fraňová
starostka