

UZNESENIE č. 3/23

**z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 14.06.2023 v Kuchyni**

Obecné zastupiteľstvo:**1. Berie na vedomie** určenie:

a/ za zapisovateľa: Gabriela Stehlíková

b/ za overovateľov zápisnice: Ing. Ľuboš Hurban, Marek Petřík

2. Schvaľuje

a) do návrhovej komisie: Mgr. Lucia Chamrazová, Lea Šimeková

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		1

b) program zasadnutia

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		2

3. Berie na vedomie kontrolu uznesení a konštatuje, že uznesenia sa priebežne plnia**4. Berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022

5. Schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2022 bez výhrad a použitie prebytku v sume 155 236,34 eur, zisteného podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		3

6. Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok 2023

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		4

7. Schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kuchyňa č. 1/2023 o čistení odpadových vôd v obci Kuchyňa

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		5

8. Schvaľuje zmenu rozpočtu č. 1 na rok 2023

	Rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na 1. zmenu rozpočtu na rok 2023 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2023 v €
Bežné príjmy	1 698 920,00	+88 462,36	1 787 382,36
Kapitálové príjmy	0,00	+93 090,00	93 090,00
Finančné operácie príjmové	50 000,00	+113 274,12	163 274,12
Príjmy spolu	1 748 920,00	+286 788,70	2 043 746,48

	Rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na 1. zmenu rozpočtu na rok 2023 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2023 v €
Bežné výdavky	1 688 740,00	+78 400,14	1 767 140,14
Kapitálové výdavky	35 058,58	+113 000,00	148 058,58
Finančné operácie výdavkové	15 000,00	0,00	15 000,00
Výdavky spolu	1 738 798,58	+191 400,14	1 930 198,72

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		6

9. Schvaľuje čerpanie rezervného fondu:

- V sume 3 000 eur na obstaranie dlhodobého majetku obce – cyklostojisko
- V sume 3 000 eur na obstaranie dlhodobého majetku obce – odvodňovací kanál ŽSR
- V sume 70 000 eur na obstaranie dlhodobého majetku obce – fotovoltaika na ČOV
- V sume 30 000 eur na obstaranie dlhodobého majetku ZŠ obce – rekonštrukcia kúrenia
- V sume 7 000 eur na obstaranie dlhodobého majetku obce – vybudovanie kuchynky v KC

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		7

10. Berie na vedomie správu audítora za rok 2022

11. KOZ

a) neschvaľuje žiadosť firmy **BG Grastpointner, s.r.o.** o zmenu účtovania množstva odpadovej vody

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		8

b) neschvaľuje podpis zmluvy o spolufinancovaní nákladov na CVČ Malacky

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	6	1	0		9

c) schvaľuje žiadosť firmy Pankiki – zubnej lekárky na dofinancovanie zmeny elektroinštalácie v objekte zdravotného strediska v sume 2 500€ s podmienkou dodatku k nájomnej zmluve o odovzdaní novej projektovej dokumentácie obci.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		10

d) schvaľuje zámer prenajať nebytové priestory v kultúrnom centra pre Československá obchodná banka, a.s. za účelom umiestnenia bankomatu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je rozšírenie služieb verejnosti a zvýšenie návštevnosti obce.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		11

e) Ruší uznesenie ObZ č. 2/23 bod 5, písm. ch) zo dňa 27.04.2023 predaj pozemku pre Radko Kočiš, bytom 900 52 Kuchyňa 541

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		12

f) Schvaľuje predaj obecného pozemku v k.ú. Kuchyňa, novoutvorená parcela registra „C“ číslo 2376/119, orná pôda o výmere 41 m², vytvorená GP č. 47 672 081-1/2023 odčlenením z E-KN parc.č. 2375/200, kupujúcim Radko Kočiš a manž. Zuzana Kočišová, rod. Šimeková, bytom 900 52 Kuchyňa 541, za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 21,85 eur/ m², priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c/ zák. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Ak nepríde do 30.4.2024 k predaju predmetnej parcely toto uznesenie stráca platnosť.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		13

g) Schvaľuje predaj obecného pozemku novoutvorenej parcely reg. „C“ č. 998/92 o výmere 12 m²,zastavané plochy, podľa GP č. 406 444 72- 32/2023, úradne overeným dňa 17.05.2023 pod číslom G1- 543/2023 pre kupujúceho Ondreja Chamraza, bytom 900 52 Kuchyňa 345, za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 26,01 EUR/m² priamym predajom podľa § 9a odst. 1 písm. c/ zák. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		14

h) Schvaľuje zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia a užívania elektroenergetických zariadení:

- a) vzdušné VN (22 kV) vedenie,
- b) vzdušné káblové VN (22 kV) vedenie
- c) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie
- d) vzdušné NN (1 kV) vedenie,
- e) vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie
- f) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie
- g) rozpojovacia a istiacia skriňa

vrátene zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku na pozemkoch reg. C KN parc.č. 12124/132 (diel č. 1 o výmere 55 m²) a reg. E KN parc.č. 12117 (diel č. 2 o výmere 4 m²) v kat.úz. Kuchyňa vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 50147935-3/2023 (G1-89/2023) v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, bezodplatne a to s prihliadnutím na osobitný zreteľ ktorým je rozvoj obce.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		15

ch) súhlasí so zámerom uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena po doložení geometrického plánu na rozsah vecného bremena a znaleckého posudku na jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 104 pre žiadateľa RIMM-stav, s.r.o., Záhradná 54, 901 01 Malacky, na právo uloženia

inžinierskych sietí cez pozemky parc. reg. „E“ č. 998/101 a parc. reg. „C“ 69 v k.ú. Kuchyňa z dôvodu výstavby rodinných domov na parc. reg. „C“ č. 104.

Prítomní	Za	Zdržal sa	Proti	Podpis	Hl. č.
7	7	0	0		16

12. Rôzne

13. Diskusia

14. Záver

Mgr. Miroslava Fraňová
starostka